



Via Vittorio Veneto n. 21  
C.A.P. 12020 - PROVINCIA DI CUNEO  
C.F. 80001850041 – P.I. 01895810040  
Tel. 0171/931921 - Fax 0171/931676  
E-mail: comunetarantasca@eticert.it  
**UFFICIO TECNICO**

Prot. n. 5568 del 02.10.2013

## **BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI E FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRICOLA DI PROPRIETA' COMUNALE – CASCINA FRASCHETTA (ex-ECA) (Periodo 11.11.2013 - 10.11.2028)**

### **AVVISO PUBBLICO**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO**

- In esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 92 del 01.10. 2013 e della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 137 del 02.10.2013 ;
- Visto l'art. 73, lettera c), R.D. 23/05/1924 n. 827;
- Visto la legge 30/05/1982 n. 203;

#### **RENDE NOTO**

Che l'Amministrazione Comunale intende concedere in affitto la Cascina "Fraschetta" (bene ex-ECA), di proprietà del Comune di Tarantasca, costituita da **terreni e fabbricati agricoli** siti nel Comune di Busca, Via Monea n. 40 e contraddistinti catastalmente come segue:

#### **Catasto dei Fabbricati, Comune di BUSCA, Fg. 28 Particella 239:**

- sub. 2, cat. A/3, Cl. 1, consistenza 10,5 vani, Rendita Euro 363,33 ;
  - sub. 3, cat. C/6, Cl. 2, consistenza 14 mq, Rendita Euro 25,31 ;
  - sub. 4, cat. C/6, Cl. 2, consistenza 33 mq, Rendita Euro 59,65 ;
  - sub. 5, cat. D/10 Rendita Euro 3.374,00 ;
- Totale : vani 10,5 mq 47 Rendita Euro 3.822,29**

#### **Catasto dei Terreni, Comune di BUSCA, Fg. 28 :**

- Particella 83, Qual. Sem.Irr.Arb., Cl. 1, Sup. Ha 1 are 70 ca 51, R.D. Euro 153,23 R.A. Euro 83,66 ;**
  - Particella 87, Qual. Seminativo, Cl. 2, Sup. Ha 0 are 51 ca 20, R.D. Euro 34,38 R.A. Euro 29,09 ;**
  - Particella 207, Qual. Sem.Irr.Arb., Cl. 2, Sup. Ha 0 are 09 ca 76, R.D. Euro 9,07 R.A. Euro 4,54 ;**
  - Particella 209, Qual. Prato Irrig., Cl. 2, Sup. Ha 0 are 03 ca 28, R.D. Euro 2,37 R.A. Euro 1,69 ;**
  - Particella 251, Qual.Sem.Irr.Arb., Cl. 2, Sup. Ha 12 are 34 ca 06, R.D. Euro 1.147,21 R.A. Euro 573,60;**
- Totale : Superficie 14.68.81 R.D. Euro 1.346,26 R.A. Euro 692,58**

Pertanto alle **ore 10,00 del giorno GIOVEDI' 24 OTTOBRE 2013**, nella Residenza Municipale di Tarantasca, avanti alla Commissione di gara a ciò proposta, avrà luogo un'asta pubblica, così come stabilito dall'art. 73 , lett. C.) del R.D. 23/05/1924, n. 827 (per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso d'asta) secondo le modalità di seguito esposte.

### 1) OGGETTO:

Costituisce oggetto dell'affitto la Cascina "Fraschetta" composta da terreni e fabbricati agricoli contraddistinti catastalmente come segue:

Catasto dei Fabbricati, Comune di BUSCA, Fg. 28 Particella 239:

- sub. 2, cat. A/3, Cl. 1, consistenza 10,5 vani,	Rendita Euro	363,33 ;
- sub. 3, cat. C/6, Cl. 2, consistenza 14 mq,	Rendita Euro	25,31 ;
- sub. 4, cat. C/6, Cl. 2, consistenza 33 mq,	Rendita Euro	59,65 ;
- sub. 5, cat. D/10	Rendita Euro	3.374,00 ;
Totale : vani 10,5 mq 47 Rendita Euro 3.822,29		

Catasto dei Terreni, Comune di BUSCA, Fg. 28 :

Particella 83, Qual. Sem.Irr.Arb., Cl. 1, Sup. Ha 1 are 70 ca 51,	R.D. Euro	153,23	R.A. Euro	83,66 ;
Particella 87, Qual. Seminativo, Cl. 2, Sup. Ha 0 are 51 ca 20,	R.D. Euro	34,38	R.A. Euro	29,09 ;
Particella 207, Qual. Sem.Irr.Arb., Cl. 2, Sup. Ha 0 are 09 ca 76,	R.D. Euro	9,07	R.A. Euro	4,54 ;
Particella 209, Qual. Prato Irrig., Cl. 2, Sup. Ha 0 are 03 ca 28,	R.D. Euro	2,37	R.A. Euro	1,69 ;
Particella 251, Qual. Sem.Irr.Arb., Cl. 2, Sup. Ha 12 are 34 ca 06,	R.D. Euro	1.147,21	R.A. Euro	573,60 ;
Totale : Superficie Ha 14 are 68 ca 81 R.D. Euro 1.346,26 R.A. Euro 692,58				

**Classe Energetica dell'edificio : F** (Certificato n. 2013 100129 0016 B1)

La Cascina è affittata a corpo e non a misura, pertanto ogni eccesso o difetto rispetto alla superficie sopra indicata non comporterà alcuna variazione del canone e delle altre condizioni del contratto.

### 2) CANONE ANNUO A BASE D'ASTA

Il canone totale (fabbricati + terreni) annuo a base d'asta è pari ad € 28.000,00 (VENTOTTOMILA) /annui.

### 3) DURATA:

La durata del contratto è fissata in 15 (QUINDICI) annate agrarie.

### 4) AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta in aumento rispetto al canone annuo totale (€ 28.000,00 VENTOTTOMILA) posto a base d'asta.

### 5) CONDIZIONI ESSENZIALI DEL CONTRATTO:

La concessione della Cascina Frassetta (terreni e fabbricati comunali) avrà luogo mediante scrittura privata soggetta a registrazione ai sensi delle norme vigenti, redatta secondo lo schema di contratto approvato dalla Giunta Comunale con l'assistenza delle Organizzazioni Sindacali di Categoria.

Le spese di registrazione e tutte le altre spese inerenti e conseguenti al contratto sono a carico del privato concessionario.

Il contratto potrà essere stipulato solo dopo aver esperito tutte le verifiche di legge relative alle autocertificazioni effettuate in sede di gara dal partecipante aggiudicatario. Nel caso in cui alcune di esse risultassero non conformi a quanto autocertificato e quindi il contratto non potesse essere stipulato, il Comune incamererà la cauzione provvisoria prestata in sede di gara.

Gli immobili saranno affittati nello stato in cui si trovano così come sono pervenuti al Comune, con tutte le servitù attive e passive, tanto apparenti, quanto non apparenti, e con tutti i pesi che vi fossero inerenti.

L'aggiudicatario dovrà provvedere nell'arco di n. 3 (TRE) anni decorrenti dalla data di stipula del contratto alla sostituzione di tutta la copertura in eternit esistente su parte dei fabbricati agricoli in oggetto, sostituendola con altra tipologia di copertura. Il tutto dovrà essere effettuato nel rispetto delle vigenti normative in materia edilizie e di bonifica- amianto e preventivamente concordato con l'Amministrazione Comunale al fine di poter verificare la congruità dei prezzi necessaria per poter scomputare a lavori ultimati la spesa sostenuta dal canone annuo dovuto.

L'aggiudicatario non potrà avanzare alcuna pretesa né richiesta di risarcimento o di indennizzo, per qualsiasi motivo o ragione (ivi ricompresi, a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo, gli oneri e le spese per la partecipazione all'asta, l'eventuale mancato guadagno e utilizzo del terreno etc.) .

E' posta a carico dell'affittuario, secondo usi e consuetudini, la spesa relativa all'acquaggio del Consorzio Irriguo Sinistra Stura (N. 3 ORE Canale Miglia di Vignolo Borca Bosco) e del Canale Irriguo Comune di Dronero (N. 4 ORE)

Il fondo ha altresì diritto a N. 10 ORE di acqua del pozzo "Consorzio Irriguo la Fraschetta" .

L'aggiudicatario dovrà subentrare all'attuale affittuario in detto Consorzio e corrispondere la somma di € 1.055,00 all'affittavolo uscente (Sig. Ghio Giuseppe) quale rimborso per la quota cauzione energia elettrica e terreno del pozzo relative alle suddette 10 ore.

#### **6) REQUISITI SOGGETTIVI DELL'AFFITTUARIO:**

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti interessati, ivi compresi le Società, le Cooperative e i Consorzi in possesso dei requisiti di ordine "generale" che attengono all'idoneità "morale". Pertanto i concorrenti non potranno trovarsi in una delle cause di esclusione di cui all'art. 3 del R.D. n. 2440/23 e dell'art. 68 del R.D. n. 827/24; all'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95, come sostituito dall'art. 10 del D.Lgs. 65/2000; all'art. 10 L. 575/65 come sostituito dall'art. 3 della L. 55/90 e s.m.i.; all'art.38 del D.lgs.163/2006.

#### **7) RICONSEGNA:**

Alla scadenza del contratto il fondo dovrà essere riconsegnato al Comune di Tarantasca senza alcun preavviso, libero e sgombero da persone e cose, senza che all'affittuario sia dovuto alcun indennizzo o compenso, di nessun genere ed a qualsiasi titolo.

#### **8) DIVIETO DI SUBAFFITTO:**

E' fatto divieto al concessionario di subaffittare il terreno ed i fabbricati concessi dal Comune, pena la risoluzione del contratto in danno del concessionario .

#### **9) CONDIZIONI E DESTINAZIONE DEL FONDO:**

Il fondo sarà consegnato nelle condizioni in cui si trova, di cui il Concorrente è tenuto a prendere preventiva visione e conoscenza attestata tramite dichiarazione di presa visione dei luoghi, con le inerenti servitù passive ed attive, se ed in quanto esistenti o aventi ragione legale di esistere.

La destinazione del fondo è esclusivamente agricola con divieto di usi diversi. E' fatto inoltre divieto di effettuare piantagioni per cippati finalizzati a bio masse e in generale piantagioni da legno.

In particolare divieto di sistemazioni agrarie che comportino escavazioni o asporto di terreno di qualsiasi genere .

L'unità abitativa dovrà essere utilizzata esclusivamente a tal fine da personale operante nel fondo e/o facente parte dell'azienda agricola che lo conduce.

L'aggiudicatario dovrà comunque mantenere efficienti e funzionali tutti i fabbricati anche se non utilizzati.

#### **10) VERSAMENTO CANONE:**

Il canone annuo dovrà essere versato in unica rata annuale anticipata entro l'11 novembre di ogni anno, compreso il corrente anno anche nel caso in cui non fosse ancora materialmente sottoscritto il contratto.

Il canone d'affitto da versare al Comune, viene rivalutato annualmente, a decorrere dal secondo anno, sulla base dell'indice ISTAT del costo della vita.

#### **11) MIGLIORIE:**

E' consentito al concessionario l'effettuazione, nei terreni oggetto di concessione, di opere di miglioramento esclusivamente previa autorizzazione scritta da parte del Comune; il concessionario in qualsiasi caso non ha diritto ad alcun compenso da parte del Comune.

In caso di inadempienza, questa sarà motivo di risoluzione del contratto.

Al termine della locazione non saranno riconosciute al conduttore indennità o rimborsi relativi ad opere di miglioramento fondiario, addizioni o trasformazioni dallo stesso eseguite sui fondi.

Il conduttore dovrà lasciare il fondo libero da cose e persone.

## 12) RESPONSABILITÀ':

L'affittuario è custode del fondo.

Ai sensi dell'art. 2051 del codice civile, egli esonera espressamente il Comune da ogni responsabilità per danni alle persone e alle cose anche di terzi. La parte conduttrice dovrà stipulare una polizza assicurativa, avente durata non inferiore a quella del presente contratto, con massimale unico non inferiore ad Euro 1.000.000,00 (unmilione/00) per tutti i danni arrecati al bene e/o a terzi derivanti dall'utilizzo del terreno e dei fabbricati anche in riferimento a manufatti eventualmente realizzati (Rischio locativo).

## 13) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque sia in possesso dei requisiti sopra descritti ed intenda partecipare all'Asta dovrà far pervenire al Comune di Tarantasca o consegnare all'ufficio protocollo del Comune di Tarantasca, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno MERCOLEDI' 23 OTTOBRE 2013 a pena di esclusione, un plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con sopra indicata la seguente dicitura "**Domanda di partecipazione all'Asta Pubblica del giorno GIOVEDI' 24 OTTOBRE alle ore 10,00 per la concessione in affitto di terreni e fabbricati agricoli denominati Cascina Frascetta di proprietà del Comune di Tarantasca – anni 2013 / 2028**" contenente la documentazione richiesta (domanda, dichiarazione,cauzione ecc.) ed una busta contenente l'offerta economica anch'essa chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Sul plico e sulla busta contenente l'offerta dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente e l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante.

La documentazione da allegare all'offerta sarà la seguente:

- Domanda di partecipazione all'asta pubblica in bollo, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, predisposta come da modello allegato al presente bando e corredata da copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore (art. 38, c. 3. D.P.R. 445/2000) con cui si dichiara:
  1. di essere in possesso dei requisiti di ordine "generale" sopra elencati;
  2. di essere iscritti alla C.C.I.A.A. e di essere in possesso di partita I.V.A. con riferimento alla produzione e commercializzazione di prodotti agricoli;
  3. di accettare tutte le condizioni previste nel presente bando di asta pubblica;
  4. di aver preso visione dei terreni e dei fabbricati agricoli per cui si formula l'offerta;
- Cauzione provvisoria pari al 2% del canone annuo a base d'asta e cioè pari ad 560,00 da costituire mediante fidejussione bancaria.

La cauzione dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione dalla gara, dall'impegno incondizionato del fideiussore a rilasciare la successiva garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, per il puntuale pagamento del canone, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

La garanzia dovrà avere validità di 180 giorni a partire dalla data di scadenza di presentazione delle offerte.

Sarà motivo di esclusione dalla gara la presenza di clausole che prevedano "scadenze automatiche anticipate" della cauzione stessa.

La garanzia provvisoria di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della stessa comporterà l'esclusione dell'offerta.

Nell'istanza di partecipazione alla gara (Mod.A), il concorrente dovrà espressamente dichiarare, a pena di esclusione, di impegnarsi a sottoscrivere il contratto entro e non oltre giorni dieci dal ricevimento della comunicazione della data di stipula del contratto, di rinunciare espressamente a qualsiasi pretesa, risarcimento, indennizzo o ristoro, per qualsiasi motivo o ragione, per tutto il tempo che trascorrerà tra l'aggiudicazione, la stipula del contratto e la consegna del terreno.

**Prima della stipula del contratto, il soggetto affidatario dovrà prestare garanzia fideiussoria bancaria dell'importo corrispondente a n. 1 (UNO) CANONE ANNUO OFFERTO.** La garanzia fideiussoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c. 2 del C.C., nonché la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia fideiussoria dovrà essere rinnovata al termine di ogni anno agrario. La Parte proprietaria ha diritto di richiedere alle singole scadenze la prova dell'avvenuta stipulazione della fideiussione suddetta. In caso di mancata stipulazione della fideiussione il contratto si intenderà risolto di diritto.

Dopo il provvedimento di aggiudicazione provvisoria, nei confronti dell'affidatario la Stazione Appaltante procederà, ai sensi dell'art. 48 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., al controllo del possesso dei requisiti.

Il mancato riscontro ad una eventuale richiesta di documenti entro il termine assegnato o la mancanza di requisiti dichiarati in sede di partecipazione alla gara, comporteranno la decadenza dall'affidamento, l'escussione della relativa garanzia provvisoria e la segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, c. 11 del D.Lgs. 163/06 e s m i.

Per il soggetto affidatario la garanzia provvisoria sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, mentre ai non affidatari la stessa sarà svincolata con lettera liberatoria da parte dell'Amministrazione appaltante, entro 30 giorni dall'efficacia del provvedimento di formale aggiudicazione definitiva.

In caso di inadempienza ai suoi obblighi, l'affidatario incorrerà nella decadenza da ogni suo diritto, l'affidamento sarà risolto e l'Amministrazione Comunale sarà sciolta da ogni impegno, restando salva per l'Amministrazione, oltre l'incameramento della garanzia provvisoria, ogni ulteriore azione di risarcimento danni, come pure la facoltà di affidare l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

#### **14) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Oltre ai casi previsti dalla legislazione vigente in materia dalle norme del Codice Civile, il contratto di affitto potrà essere risolto di diritto, con effetto immediato, su dichiarazione del Comune, nei seguenti casi: a) sia intervenuto a carico del conduttore lo stato di fallimento, di liquidazione, di cessione di attività, di concordato preventivo e di qualsiasi altra procedura o situazione equivalente; b) cessione del contratto a terzi o sublocazione, senza preventiva autorizzazione scritta del Comune; c) colpa grave, dolo o frode dell'affittuario in relazione alla conduzione dei fondi d) mancato pagamento del canone nei termini previsti . Il Comune, per quanto previsto alla lettera d), fisserà un termine massimo di 30 giorni entro cui il conduttore dovrà porre rimedio alle proprie inadempienze, decorso inutilmente il quale provvederà a dichiarare il contratto risolto di diritto per colpa della controparte, applicando il pregiudizio economico derivante alla stessa per il danno subito.

Tarantasca, li 02.10.2013



LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Geom. Anna Arneodo

I dati personali relativi ai soggetti partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy").

**Oggetto: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA  
PER LA CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI E FABBRICATI A  
DESTINAZIONE AGRICOLA DI PROPRIETA' COMUNALE – CASCINA  
FRASCHETTA (ex-ECA) (Periodo 11.11.2013 - 10.11.2028)**

Marca da  
Bollo  
€ 16,00

\* \* \* \* \*

IL SOTTOSCRITTO \_\_\_\_\_  
NATO IL \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_  
RESIDENTE IN \_\_\_\_\_ VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
IN QUALITÀ DI \_\_\_\_\_  
DELL'AZIENDA AGRICOLA \_\_\_\_\_  
CON SEDE IN \_\_\_\_\_ VIA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
P. IVA / C.F. : \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all'asta pubblica indicata in oggetto per la concessione in affitto di terreni e fabbricati agricoli di proprietà del Comune di Tarantasca denominati "Cascina Frascchetta" (ex-ECA) siti nel Comune di Busca, Via Monea n. 40.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R.445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del citato DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

- di essere in possesso dei requisiti di ordine "generale" che attengono all'idoneità "morale" e "psichica" di cui:
  - 1) all'art. 3 del R.D. n. 2440/23 e dell'art. 68 del R.D. n. 827/24;
  - 2) all'art. 12 del D. Lgs. N. 157/95, come sostituito dall'art. 10 del D.Lgs. 65/2000;
  - 3) all'art.10 della L. 575/65 come sostituito dall'art. 3 della L. 55/90 e s.m.i. come da dichiarazione allegata;
  - 4) all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di .....e di essere in possesso di partita I.V.A. con riferimento alla produzione e commercializzazione di prodotti agricoli;
- di accettare tutte le condizioni previste nel bando di asta pubblica;
- di aver preso visione dei terreni e dei fabbricati agricoli per cui si formula l'offerta.

Infine il sottoscritto si impegna a sottoscrivere il contratto entro e non oltre giorni dieci dal ricevimento della comunicazione della data della stipula del contratto stesso ed a rinunciare espressamente a qualsiasi pretesa, risarcimento, indennizzo o ristoro, per qualsiasi motivo o ragione, per tutto il tempo che trascorrerà tra l'aggiudicazione, la stipula del contratto e la consegna del terreno.

Timbro della Ditta e firma del titolare / legale rappresentante

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ**  
(Art. 47, D.P.R. 445/2000)

Io sottoscritto/a .....  
nato/a a ..... il .....  
residente a ..... via ..... n.....

consapevole che in caso di dichiarazione mendace è perseguibile a norma del Codice Penale e delle responsabilità che assume e delle sanzioni stabilite dalla legge (art. 7, cpv 14° della legge 19 marzo 1990, n. 55) nei confronti di chi attesta il falso nelle dichiarazioni sostitutive delle certificazioni antimafia e decade dal beneficio conseguito in base al provvedimento richiesto (art.75 e 76 del D.P.R. 445/2000), informato/a ai sensi e per effetti di cui all'art.10 della legge 675/1996, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

**DICHIARA**

- di non essere stato sottoposto a misura di prevenzione e di non essere a conoscenza della esistenza a suo carico e dei propri conviventi di procedimenti in corso per l'applicazione della misura di prevenzione o di una delle cause ostative alla iscrizione agli albi di appaltatori o di fornitori pubblici ovvero negli albi nazionali dei costruttori;
- di non essere a conoscenza dell'esistenza dei fatti e delle cause sopraindicate a carico dei sotto elencati conviventi:

Cognome	Nome	Luogo di nascita	Data di nascita
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

- di non essere a conoscenza che nei confronti della società/consorzio/ecc....

\_\_\_\_\_

di cui il/la sottoscritto/a è legale rappresentante dal \_\_\_\_\_, sussista alcun provvedimento giudiziario interdittivo disposto ai sensi della legge 31 maggio 1965 n.575 come successivamente integrata e modificata.

..... luogo ..... data .....



**COMUNE DI TARANTASCA**  
Via Vittorio Veneto n. 21  
12020 TARANTASCA

**OGGETTO: Offerta economica per CONCESSIONE IN AFFITTO DI TERRENI E FABBRICATI A DESTINAZIONE AGRICOLA DI PROPRIETA' COMUNALE - CASCINA FRASCHETTA (ex-ECA) (Periodo 11.11.2013 - 10.11.2028)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Nella sua qualità di (*titolare o legale rappresentante*) \_\_\_\_\_

Della Ditta \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Telefax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

Iscritto alla Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_

Avendo preso conoscenza delle condizioni d'affitto che possono aver influito sulla determinazione del prezzo

**OFFRE**

Importo a base d'asta €/annata agraria	Importo offerto in cifre	Importo offerto in lettere
€ 28.000,00/ annata agraria	€ _____/annata agraria	Euro _____ _____/ annata agraria

Li, \_\_\_\_\_

Firma (leggibile e per esteso)

\_\_\_\_\_